Проект



**ЯКУШИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**51 сесія 8 скликання**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 26.09.2025 |  | №\_\_\_\_\_\_ |

Про затвердження технічної документації

із землеустрою щодо встановлення меж

земельної ділянки в натурі (на місцевості)

гр. **Круць Максиму Сергійовичу** та

гр. **Ковбасюк Тетяні Петрівні**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Круць Максиму Сергійовичу та Ковбасюк Тетяні Петрівні, виконану ФОП Стахміч Д.С., відповідно до ст. 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право спільної сумісної власності на земельну ділянку загальною площею 0,2480га, з них:

* 0,2480га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що знаходиться в с. Якушинці, вул. Затишна 16, Вінницького району, Вінницької області, кадастровий номер 0520688900:02:004:0638.

1. Передати гр. Круць Максиму Сергійовичу та Ковбасюк Тетяні Петрівні у спільну сумісну власність земельну ділянку із земель житлової та громадської забудови загальною площею 0,2480га в т.ч.:

* 0,2480га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що знаходиться в с. Якушинці, вул. Затишна 16, кадастровий номер 0520688900:02:004:0638, на підставі права спільної часткової власності на житловий будинок розташований на вищезазначеній земельній ділянці, що належить гр. Круць М.С. (51/100 частки), згідно витягу з Державного реєстру речових прав, 427105641 від 15.05.2025 року та гр. Ковбасюк Т.П. (49/100 частки) згідно витягу з Державного реєстру речових прав, 318825147 від 26.12.2022 року.

1. Гр. Круць Максиму Сергійовичу та гр. Ковбасюк Тетяні Петрівні зареєструвати право власності на земельну ділянку, зазначену в п. 2 цього рішення.
2. Гр. Круць Максиму Сергійовичу та гр. Ковбасюк Тетяні Петрівні використовувати земельну ділянку відповідно до цільового призначення, суворо дотримуватися вимог Земельного кодексу України.

**Сільський голова Василь РОМАНЮК**